



Lärche N11

Fichte N9

Douglasie N7



N11.2.2  
5 1/2 Zi.

N11.2.1  
3 1/2 Zi.

**W4 Neumattstrasse 11**  
**2.Obergeschoss** 3 1/2 Zi WHG  
Wohnung N11.2.1

Entree	7.66 m2
Dusche	6.19 m2
Ankleide/Reduit	4.61 m2
Zimmer 1	12.22 m2
Küche/Wohnen	32.91 m2
Zimmer 2	17.34 m2
<b>Nettowohnfläche</b>	<b>80.96 m2</b>
Balkon verglast	13.32 m2
Balkon	7.51 m2
Reduit aussen	1.68 m2
Keller U14	11.84 m2

**W4 Neumattstrasse 11**  
**2.Obergeschoss** 5 1/2 Zi WHG  
Wohnung N11.2.2

Entree	10.66 m2
Bad	12.54 m2
Zimmer 1	15.86 m2
Ankleide	7.37 m2
Küche/Essen	43.71 m2
Wohnen	22.43 m2
Reduit	3.27 m2
Dusche	4.25 m2
Zimmer 2	11.16 m2
Zimmer 3	13.27 m2
Zimmer 4	14.08 m2
<b>Nettowohnfläche</b>	<b>158.73 m2</b>
Balkon verglast	16.56 m2
Balkon	21.69 m2
Reduit aussen	1.71 m2
Keller U09	17.09 m2



D14 Red. BF 1.71 m² FF 0.00 m²  
C09 Red. BF 1.68 m² FF 0.00 m²

