

Spatenstich für den Weihermattpark in Reinach AG: Ein neues Quartier für alle Generationen

Mit dem Spatenstich vom 7. Mai beginnt offiziell der Bau des Weihermattparks in Reinach. Auf dem ehemaligen Voco-Areal entsteht ein lebendiges, ökologisches durchdachtes Wohnquartier mit rund 141 Wohnungen, einem zentralen Park mit renaturiertem Bachlauf und vielfältigen Begegnungszonen für Jung und Alt.



(dah) – Das Projekt Weihermattpark basiert auf dem Gestaltungsplan des früheren «Factory River Park» aus dem Jahr 2014. Nach mehreren Anläufen und Eigentümerwechseln wurde im Oktober 2024 die Baubewilligung rechtskräftig erteilt. Die Entwicklung des Areals wird von lokalen Investoren getragen, darunter die CAS Gruppe AG, EG Habitare, IST Investmentstiftung, 4-Immobau AG, Herzog Group Holding AG und Mawalt Holding AG. Die architektonische Gestaltung des Weihermattparks liegt in den Händen der CAS Architektur AG und Hüsler Architektur. Die CAS Gruppe AG realisiert als Totalunternehmerin die Häuser S1, S2, S3 und W7 mit insgesamt 92 Wohnungen. 4-Immobau AG realisiert als Generalunternehmung die Häuser W4, W5 und W6 mit insgesamt 27 Wohnungen, Mawalt Holding AG und Herzog Holding AG realisiert die Häuser W1 und W2 mit insgesamt 22 Wohnungen. Die Gebäude zeichnen sich durch eine nachhaltige Bauweise aus, inklusive Photovoltaikanlagen, Wärmepumpen und einer parkähnlichen Umgebung mit hoher Bio-



diversität. Geboten wird ein breites Wohnungsangebot von 1½- bis 5½-Zimmerwohnungen, sowohl zur Miete als auch im Eigentum. Der zentrale Park mit dem offenen Weihermattbach, Spielplätzen und Gemeinschaftsflächen fördert das Zusammenleben verschiedener Generationen und Lebensstile. Zudem wird das bestehende Fabrikgebäude saniert und bietet künftig Raum für Gewerbe, Büros und Loftwohnungen. Mit dem Weihermattpark entsteht in zentraler Lage von Reinach ein neues, lebendiges Quartier, das Wohnen, Arbeiten und Freizeit harmonisch verbindet. Der Baustart markiert einen wichtigen Schritt in der Entwicklung der Gemeinde und bietet neuen Lebensraum für Menschen jeden Alters. Die Wohnungen sind ab Frühsommer 2027 bezugsbereit. Für Interessentinnen und Interessenten an einer Eigentumswohnung stehen die Vermarktungspartner der jeweiligen Investoren zur Verfügung. Für Mietwohnungen kann man sich über die Projektwebseite oder bei den entsprechenden Liegenschaftsverwaltungen anmelden.